

---

## **PRZEDMIAR**

### **zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r.**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

CPV 45000000-7	Roboty budowlane
NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW TECHNICZNYCH - BUDYNEK TECHNICZNY NR 1 - etap 2
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr 706/3, Obręb: 0001_ Nowe Miasto 26-420 Nowe Miasto nad Pilicą Jednostka ewid: 140608_4_ Nowe Miasto nad Pilicą
NAZWA INWESTORA:	URZĄD MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ
ADRES INWESTORA:	Pl. Bł. O. H. KOŹMIŃSKIEGO 1/2, 24-420 NOWE MIASTO NAD PILICĄ
BRANŻE:	BRANŻA BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR:	inż. Maciej Konera
DATA OPRACOWANIA:	22.09.2025

---

INWESTOR:

Data opracowania  
22.09.2025

Data zatwierdzenia

## CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zamierzeniem Inwestora jest budowa budynków technicznych parterowych niepodpiwniczonych. Program użytkowy projektowanych budynków opiera na zaprojektowaniu pomieszczenia na sprzęt techniczny np.: zmiataczka, minikoparka oraz pojazdy przeznaczone do działalności lokalnego Zakładu Usług Komunalnych bądź podmiotów z nim związanych.

Wejście główne od strony południowej. Wjazd do budynku poprzez trzy bramy garażowe od strony zachodniej. Forma architektoniczna i funkcje projektowanych budynków technicznych, sposób ich dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy spełniają wymagania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą. Projektowane budynki są takie same, posiadają prostą bryłę na rzucie prostokąta z dachem jednospadowym. Jest to bryła klasyczna, w nowoczesnej kolorystyce. Wejście do każdego budynku od strony południowej. Pokrycie z blachy trapezowej w kolorze ciemny grafit analogicznie jak elewacja. Maksymalna wysokość budynku 4,55m w szczycie licząc od poziomu terenu. Elewacje z blachy trapezowej powlekanej w kolorze ciemnym szarym Ral 7016.

Charakterystyczna bryła projektowanego budynku doskonale wpisuje się w otoczenie i krajobraz. Jest formą lekką i prostą i bardzo czytelną w odbiorze wizualnym.

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	Konstrukcje stalowe	1	12
2	Obudowa garażu	13	16
3	Instalacje elektryczne	17	21

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
<b>1</b>			<b>Konstrukcje stalowe</b>			
1 d.1	KNR DC-03 0110-04	ST.01	Wklejanie za pomocą kotew chemicznych prętów ocynkowanych gwintowanych Ko średnicy 16mm; średnica otworu w podłożu 18 mm	szt.		
			4 * 2	szt.	8,000	
					RAZEM	<b>8,000</b>
2 d.1	KNR DC-03 0110-05	ST.01	Wklejanie za pomocą kotew chemicznych prętów ocynkowanych gwintowanych o średnicy 20mm; średnica otworu w podłożu 24 mm	szt.		
			4 * 2 + 5 * 2 + 4 * 2	szt.	26,000	
					RAZEM	<b>26,000</b>
3 d.1	KNR DC-03 0110-06	ST.01	Wklejanie za pomocą kotew chemicznych prętów ocynkowanych gwintowanych o średnicy 24mm; średnica otworu w podłożu 28 mm	szt.		
			8 * 2	szt.	16,000	
					RAZEM	<b>16,000</b>
4 d.1	KNR 4-06 0112-01	ST.01	Skręcanie połączeń śrubami o śr. do 24 mm do 10 szt. na jednym stanowisku	szt.		
			poz.1 + poz.2 + poz.3	szt.	50,000	
					RAZEM	<b>50,000</b>
5 d.1	KNNR 7 0209-07	ST.01	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - IPE220 - masa elementu 200 kg	t		
			(849,16) / 1000	t	0,849	
					RAZEM	<b>0,849</b>
6 d.1	KNNR 7 0209-07	ST.01	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - IPE160 - masa elementu 200 kg	t		
			(379,47) / 1000	t	0,379	
					RAZEM	<b>0,379</b>
7 d.1	KNNR 7 0209-06	ST.01	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - HEA120- masa elementu 100 kg	t		
			(89,41 * 2 + 76,98 * 2) / 1000	t	0,333	
					RAZEM	<b>0,333</b>
8 d.1	KNNR 7 0209-06	ST.01	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - R 80x4 - masa elementu 100 kg	t		
			(106,35 * 7 + 106,29 * 4) / 1000	t	1,170	
					RAZEM	<b>1,170</b>
9 d.1	KNNR 7 0209-05	ST.01	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - R 80x4 - masa elementu 50 kg	t		
			(30,93 * 6 + 35,01 + 35,77 + 27,47 * 6 + 24,37 * 2 + 31,52 + 34,60 * 2 + 35,79 * 2 + 37,42 * 4 + 31,52 + 34,60 * 2) / 1000	t	0,893	
					RAZEM	<b>0,893</b>
10 d.1	KNNR 7 0209-03	ST.01	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - R 80x4 - masa elementu 10 kg	t		
			(1,96 * 4 + 2,03 * 20 + 7,92 * 10 + 9,46) / 1000	t	0,137	
					RAZEM	<b>0,137</b>
11 d.1	KNNR 7 0209-03	ST.01	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - stężenia f16 - masa elementu 10 kg	t		
			(151,05) / 1000	t	0,151	
					RAZEM	<b>0,151</b>
12 d.1	KNNR 7 0901-01	ST.01	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą ogniochronną konstrukcji hal typu lekkiego	t		
			poz.5 + poz.6 + poz.7 + poz.8 + poz.9 + poz.10 + poz.11	t	3,912	
					RAZEM	<b>3,912</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>			<b>Obudowa garażu</b>			
13 d.2	KNR 2-05 1008-01	ST.01	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z blach stalowych trapezowych	m2		
			8 * 12,7	m2	101,600	
					RAZEM	<b>101,600</b>
14 d.2	KNR 2-05 1007-01	ST.01	Lekka obudowa ścian z blach stalowych trapezowych bez ocieplenia montowana metodą tradycyjną	m2		
			8 * 4,25 * 2 + 12 * 3,9	m2	114,800	
					RAZEM	<b>114,800</b>
15 d.2	KNR 13-13 0901-01	ST.01	Lekka obudowa ścian z płyt warstwowych z wypełnieniem z wełny mineralnej o gr. 15cm	m2		
			12,7 * 4,85	m2	61,595	
					RAZEM	<b>61,595</b>
16 d.2	KNR 2-05 0121-04	ST.01	Bramy w halach i budynkach - brama segmentowa 300x300cm	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	<b>3,000</b>
<b>3</b>			<b>Instalacje elektryczne</b>			
17 d.3	KNR 5-18 0501-05	ST.01	Dostawa, fabrykacja i montaż tablicy elektrycznej	tabl.		
			1	tabl.	1,000	
					RAZEM	<b>1,000</b>
18 d.3	KNNR 5 0308-08	ST.01	Zestaw gniazd zasilających z wyłącznikiem: 32A, 400V + 16A, 230V	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	<b>1,000</b>
19 d.3	KNNR 5 0203-02	ST.01	Przewody kabelkowe N2XH-J 5x2,5 mm2 układane p/t	m		
			10 * poz.18	m	10,000	
					RAZEM	<b>10,000</b>
20 d.3	KNNR 5 0501-03 analogia	ST.01	Oprawa LED	szt		
			4	szt	4,000	
					RAZEM	<b>4,000</b>
21 d.3	KNNR 5 0205-01	ST.01	Przewody kabelkowe N2XH-J 3x1.5 mm2 układane p.t.	m		
			10 * poz.20	m	40,000	
					RAZEM	<b>40,000</b>